

新築販売
新築分譲住宅
春日井市
上条町19期
上条小学校区
中部中学校区

新価格発表！

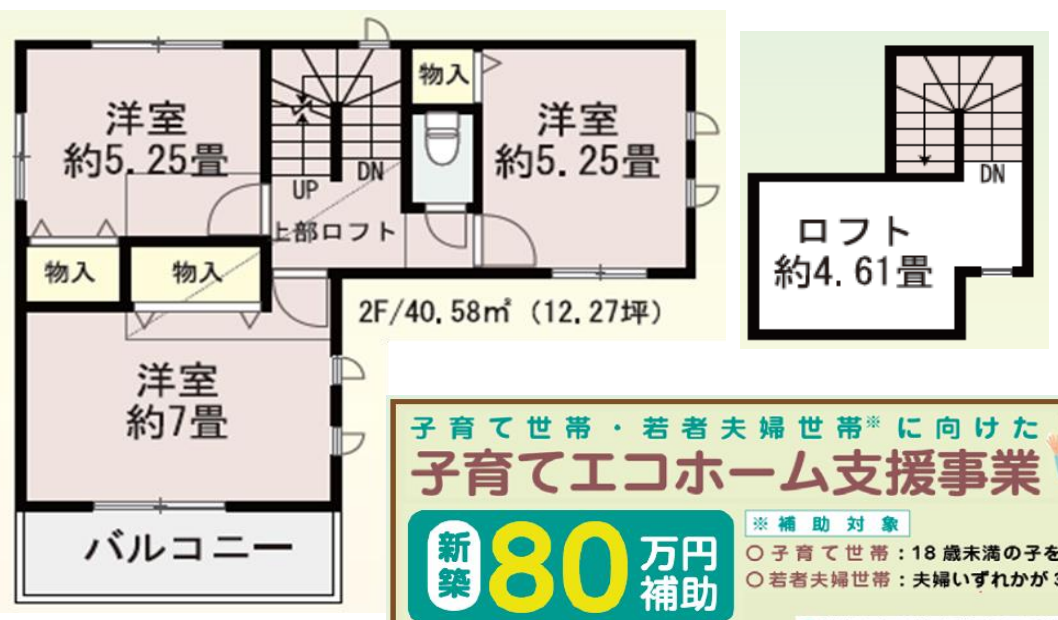
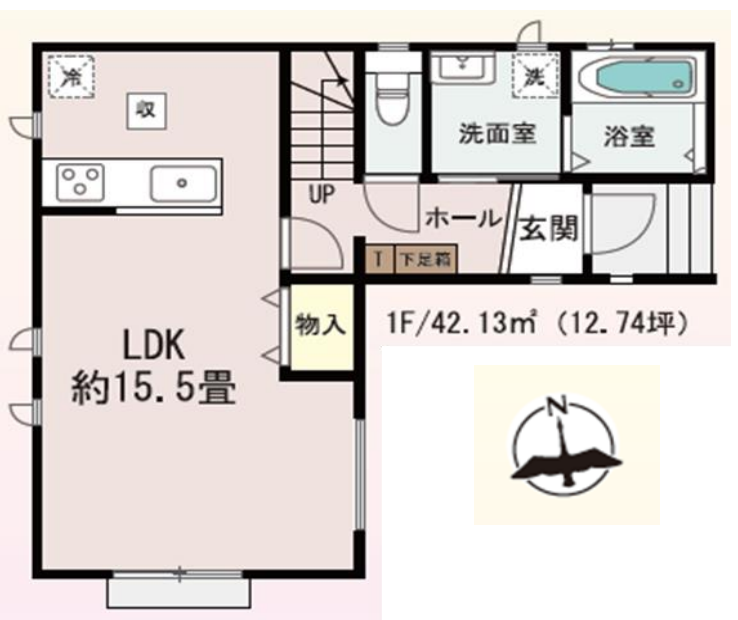


※同ハウスメーカー施工例
現在建築中の為、
お近くの完成物件を
ご案内致します。

3,190万円

(税込)

1号棟 3,190万円 (税込)
敷地面積 89.94㎡ 27.20坪
延床面積 82.71㎡ 25.01坪



子育て世帯・若者夫婦世帯*に向けた
子育てエコホーム支援事業

新築 80万円補助

※補助対象
○子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
○若者夫婦世帯：夫婦いずれかが39歳以下世帯

●詳しくは支援事業公式HPをご覧ください ●詳細は担当営業にご確認ください。

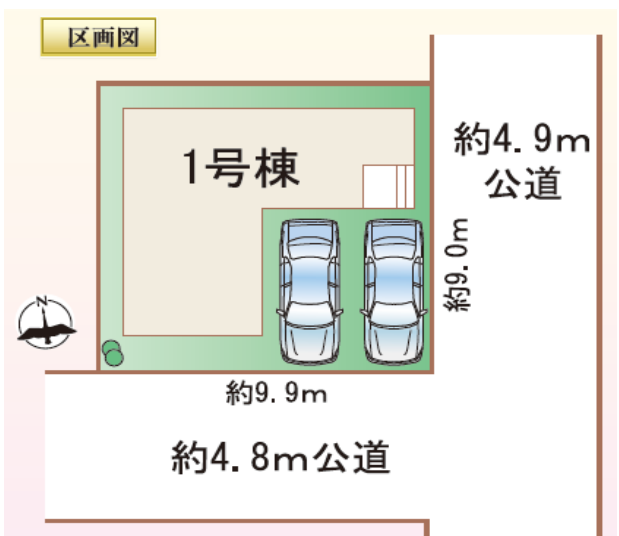
耐震等級 最高等級3
住宅性能評価書取得物件

LIFE INFORMATION

- JR中央本線 「春日井」駅徒歩約6分
- 第一保育園 徒歩約8分
- 月見幼稚園 徒歩約17分
- 上条小学校 徒歩約7分
- 中部中学校 徒歩約24分
- ウオトク 徒歩約8分

月々のお支払い例
¥73,339

金利0.5% 借入金額3190万円 期間40年
頭金なし・ボーナス支払いなし



新生活応援キャンペーン
選べるご成約特典！！

下記商品から3つお選びいただけます♪

- ①冷暖房エアコン
- ②テレビ55インチ
- ③全居室LED照明
- ④地デジアンテナ
- ⑤JCB商品券5万円

春日井市上条町の家
OPEN HOUSE
毎週土曜、日曜、祝日
10:00~17:00
ご見学希望の方はこちらまで↓
0568-34-2857

カーナビをお持ちのお客様は
春日井市上条町5丁目40番地4



売却物件募集強化中！！
現在当社では土地、マンション、一戸建て
の買取依頼、仲介依頼を募集しております！！
最短当日の査定！無料査定のご依頼は下記まで↓

株式会社ランドスケープ
〒486-0945
愛知県春日井市勝川町3丁目13番地2
愛知県知事免許(2)第23686号(社)全国宅地建物取引業協会
全国宅地建物取引業保証協会会員

0568-34-2857
ランドスケープ 春日井 検索

■春日井市上条町19期 物件概要
●所在地/愛知県春日井市上条町5-40-4 ●交通/JR中央本線「春日井」駅徒歩約6分 ●用途地域/第1種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●施設/公営上水道、個別浄化槽、中部電力、都市ガス ●建物構造/木造2階建 ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●建築確認番号/第HPA-24-02568-1号他 ●道路幅員/公道南側約4.8m、東側約4.9m ●築年月/2024年6月 ●引渡し予定/相談 ●その他の法令/準防火地域、都市再生特別措置法、都市緑地法 ●諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問合せ下さい。 ●所要時間は地図上の概測距離を80m=徒歩1分、240m=自転車1分で計算したものです。 ●改良の為、図面等多少の変更をとまう場合がございます。 ●取引態様/媒介(ご成約時には仲介手数料を申し受けます) ●備考/登記事務所は売主指定となります。 網戸はオプション工事となります。 ●広告有効期限/折込日より一か月