

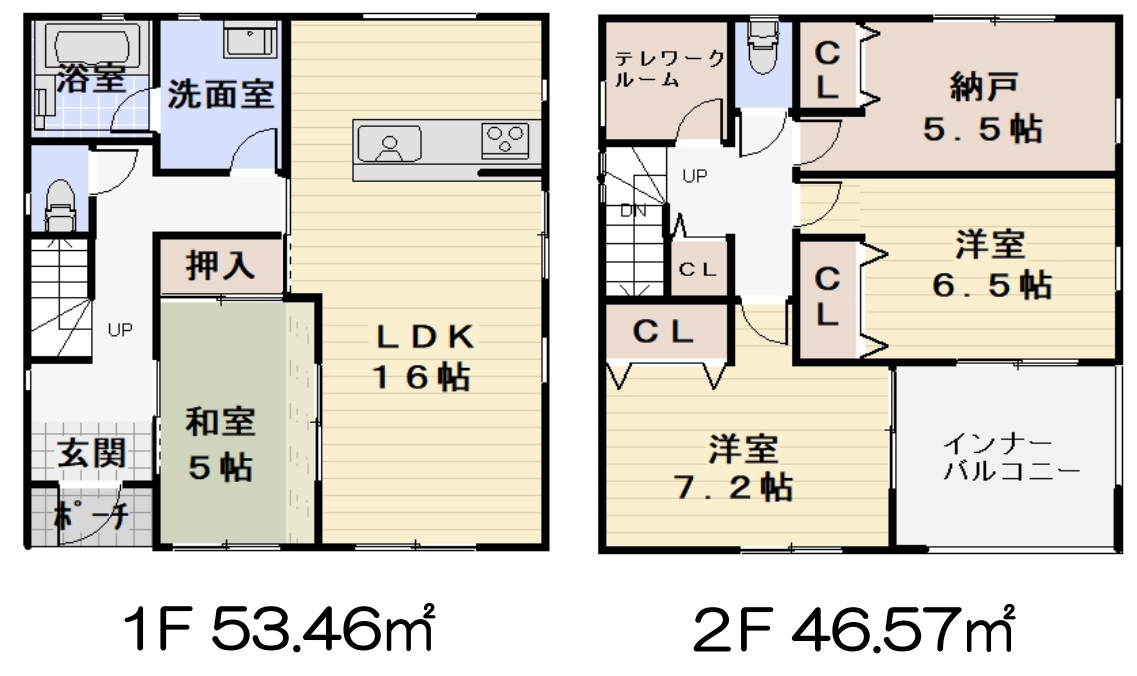
新築販売  
 新築分譲住宅  
 春日井市  
 上条町  
 上条小学校区  
 中部中学校区

# 新価格発表！



2,730 (税込) 万円

1号棟 2,730 (税込) 万円  
 敷地面積 172.46 m<sup>2</sup> 52.16 坪  
 延床面積 100.03 m<sup>2</sup> 30.25 坪



- ・ 駐車場並列3台
- ・ テレワークルーム
- ・ インナーバルコニー
- ・ 南向き
- ・ 納戸
- ・ 耐震×制振

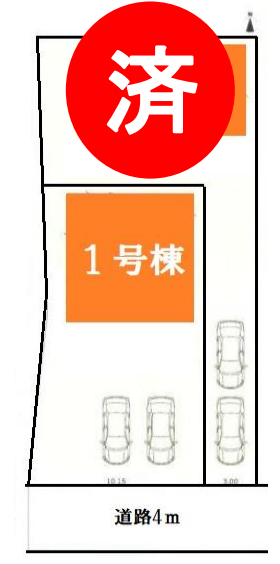
耐震等級 最高等級3

住宅性能評価書取得物件

### LIFE INFORMATION

- JR中央本線  
 「春日井」駅徒歩約20分
- 下津保育園 徒歩約5分
- 月見幼稚園 徒歩約19分
- 上条小学校 徒歩約16分
- 中部中学校 徒歩約24分
- ナフコ 徒歩約6分

月々のお支払い例  
**¥70,866**  
 金利0.5% 借入金額2730万円 期間35年  
 頭金なし・ボーナス支払いなし



担当:鈴木

新生活応援キャンペーン  
**選べるご成約特典！！**  
 下記商品から**3つ**お選びいただけます♪

- ①冷暖房エアコン
- ②テレビ55インチ
- ③全居室LED照明
- ④地デジアンテナ
- ⑤JCB商品券5万円

春日井市上条町の家

# OPEN HOUSE

毎週土曜、日曜、祝日

10:00~17:00

平日ご見学希望の方はこちらまで↓

0568-34-2857

カーナビをお持ちのお客様は

春日井市上条町10丁目3番



## 物件買取強化中！！

現在当社では土地、マンション、一戸建ての買取を強化しております！！  
 最短当日の査定を行います！！

## 株式会社ランドスケープ

〒486-0926  
 愛知県春日井市小野町2丁目127番地  
 愛知県知事免許(1)第23686号(社)全国宅地建物取引業協会  
 全国宅地建物取引業保証協会会員



0568-34-2857

ランドスケープ 春日井

検索

■春日井市上条町第8 物件概要  
 ●所在地/愛知県春日井市上条町10丁目3番の一部●交通/JR中央本線「春日井」駅徒歩約20分●用途地域/第一種住居地域(建ぺい率60%・容積200%→160%【法52条2項】)●地目/宅地●土地権利/所有権●都市計画/市街化区域●施設/公営上水道、公共下水、中部電力、都市ガス●建物構造/木造2階建●総戸数/2戸●今回販売戸数/1戸●建築確認番号/第HPA-20-05844-1号他●道路幅員/公道 南側4m●築年月/2020年12月●引渡し予定/相談●その他の法令/準防火地域●諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問合せ下さい。●所要時間は地図上の概測距離を80m=徒歩1分、240m=自転車1分で計算したものです。●改良の為、図面等多少の変更をとまう場合がございます。●取引態様/媒介(ご成約時には仲介手数料を申し受けます)●備考/登記事務所は売主指定となります。網戸はオプション工事となります。●広告有効期限/折込日より一か月