

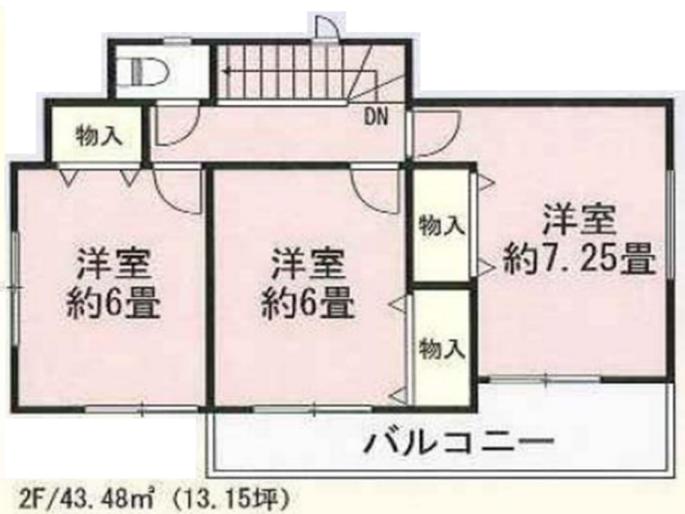
新築販売  
 新築分譲住宅  
 北名古屋市  
 六ツ師6期  
 師勝小学校区  
 師勝中学校区

# 新価格発表!



2,890 (税込) 万円

1号棟 2,890 (税込) 万円  
 敷地面積 154.55 m<sup>2</sup> 46.75 坪  
 延床面積 98.55 m<sup>2</sup> 29.81 坪



耐震等級 最高等級3

住宅性能評価書取得物件

## LIFE INFORMATION

- バス停 「六ツ師道毛」停 徒歩約4分
- 六ツ師保育園 徒歩約7分
- 師勝幼稚園 徒歩約18分
- 師勝小学校 徒歩約7分
- 師勝中学校 徒歩約12分
- ナフコ 徒歩約12分

月々のお支払い例  
**¥66,442**

金利0.5% 借入金額2890万円 期間40年  
 頭金なし・ボーナス支払いなし



担当:鈴木

北名古屋市六ツ師の家

# OPEN HOUSE

毎週土曜、日曜、祝日

10:00~17:00

ご見学希望の方はこちらまで↓

0568-34-2857

カーナビをお持ちのお客様は

北名古屋市六ツ師道毛98番地1



## 物件買取強化中!!

現在当社では土地、マンション、一戸建ての買取を強化しております!!  
 最短当日の査定を行います!!

## 新生活応援キャンペーン 選べるご成約特典!!

下記商品から3つお選びいただけます♪

- ①冷暖房エアコン
- ②テレビ55インチ
- ③全居室LED照明
- ④地デジアンテナ
- ⑤JCB商品券5万円



## 株式会社ランドスケープ

〒486-0945  
 愛知県春日井市勝川町3丁目13番地2  
 愛知県知事免許(2)第23686号(社)全国宅建物取引業協会  
 全国宅建物取引業保証協会会員



0568-34-2857

ランドスケープ 春日井

検索

### ■北名古屋市六ツ師6期 物件概要

●所在地/愛知県北名古屋市六ツ師道毛98 ●交通/バス「六ツ師道毛」停徒歩約4分 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●施設/公営上水道、個別浄化槽、中部電力、都市ガス ●建物構造/木造2階建 ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●建築確認番号/第HPA-23-04560-1号 ●道路幅員/公道西側4.5m、北側16m ●築年月/2023年7月 ●引渡し予定/相談 ●その他の法令/法22条区域 ●諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問合せ下さい。 ●所要時間は地図上の概測距離を80m=徒歩1分、240m=自転車1分で計算したものです。 ●改良の為、図面等多少の変更をとまう場合がございます。 ●取引態様/媒介(ご成約時には仲介手数料を申し受けます) ●備考/登記事務所は売主指定となります。 ●網戸はオプション工事となります。 ●広告有効期限/折込日より一か月