

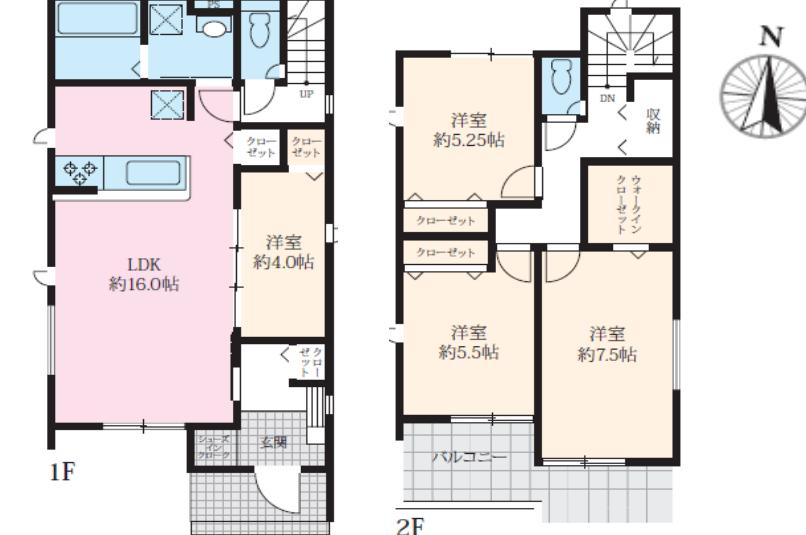
新築分譲住宅
北名古屋市
中之郷2期
栗島小学校校区
天神中学校区

新価格発表！

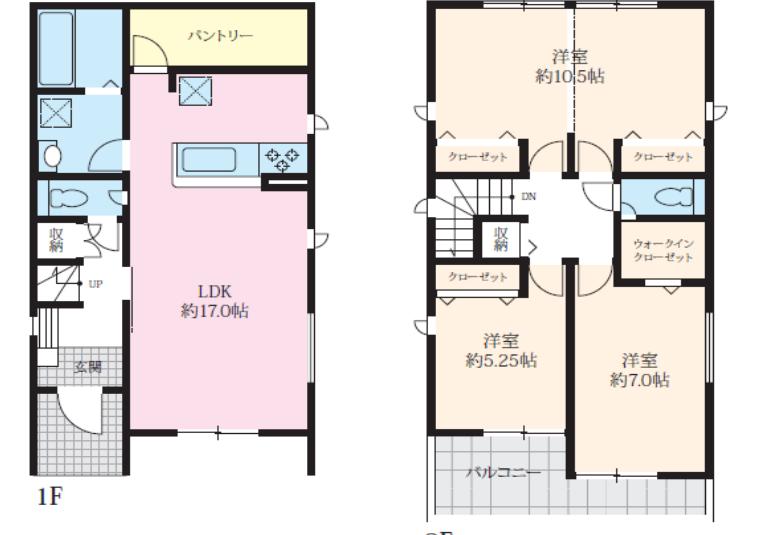


2,890万円～
(税込)

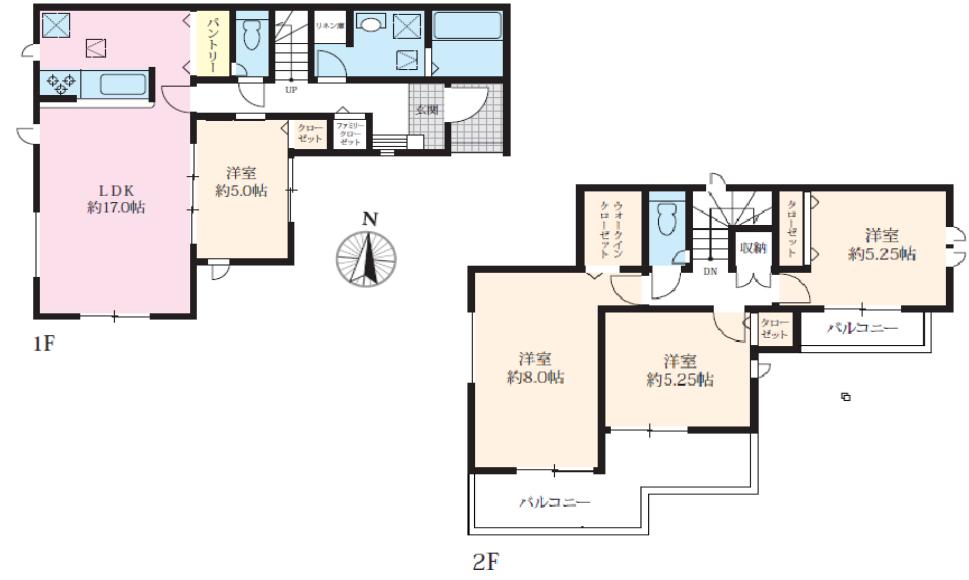
1号 棟 2,990 万円 (税込) 敷地面積 128.19 m² 38.77 坪
延床面積 98.54 m² 29.80 坪



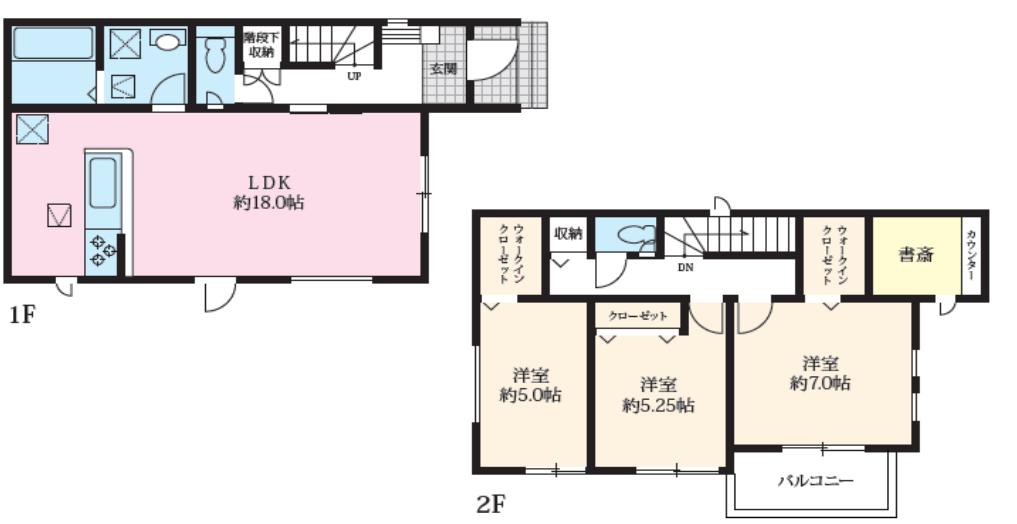
2号 棟 3,090 万円 (税込) 敷地面積 128.38 m² 38.83 坪
延床面積 100.19 m² 30.30 坪



3号 棟 3,290 万円 (税込) 敷地面積 119.03 m² 36.00 坪
延床面積 101.02 m² 30.55 坪



4号 棟 2,890 万円 (税込) 敷地面積 123.40 m² 37.32 坪
延床面積 94.39 m² 28.55 坪



■北名古屋市中之郷2期 物件概要

●所在地/愛知県北名古屋市中之郷八反39 ●交通/名鉄犬山線「西春」駅自転車約10分 ●用途地域/第1種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●施設/公営上水道、本下水、中部電力、都市ガス ●建物構造/木造2階建 ●総戸数/4戸 ●今回販売戸数/4戸 ●建築確認番号/第HAP-25-08724-1号他 ●道路幅員/公道南側約78.39m、東側約9.72m ●築年月/2025年12月 ●引渡し予定/相談 ●その他の法令/法22条区域、宅地造成工事規制区域 ●諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問い合わせ下さい。 ●所要時間は地図上の概測距離を80m=歩行1分、240m=自転車1分で計算したものです。 ●改良の為、図面等多少の変更をともなう場合がございます。 ●取引態様/媒介(ご成約時には仲介手数料を申し受けます) ●備考/登記事務所は売主指定となります。網戸はオプション工事となります。 ●広告有効期限/折込日より一か月

耐震等級 最高等級3

住宅性能評価書取得物件

LIFE INFORMATION

- 名鉄犬山線
「西春」駅 自転車約10分
- 栗島小学校 徒歩約6分
- 天神中学校 徒歩約19分
- 西春幼稚園 徒歩約12分
- 中之郷保育園 徒歩約3分
- バロー 自転車約7分

住宅性能表示制度
長期優良住宅認定物件
控除
減税
※一部の物件は対象外の場合があります。



月々のお支払い例
¥70,374

金利0.8% 借入金額2890万円 期間40年
頭金なし・ボーナス支払いなし



担当:鈴木

新生活応援キャンペーン

選べるご成約特典！！

下記商品から**3つ**お選びいただけます♪

- ①冷暖房エアコン
- ②テレビ55インチ
- ③全居室LED照明
- ④地デジアンテナ
- ⑤JCB商品券5万円



北名古屋市中之郷の家

OPEN HOUSE

毎週土曜、日曜、祝日

10:00～17:00

ご見学希望の方はこちらまで↓

0568-34-2857

カーナビをお持ちのお客様は

北名古屋市中之郷八反39



物件買取強化中！！

現在当社では土地、マンション、一戸建ての買取(自社)を強化しております！！
最短当日の査定を行います！！
無料査定のご依頼は下記まで↓

株式会社ランドスケープ

〒486-0945
愛知県春日井市勝川町3丁目13番地2
愛知県知事免許(2)第23686号 (社)全国宅地建物取引業協会
全国宅地建物取引業保証協会会員



0568-34-2857

ランドスケープ 春日井

検索